



КОРОЛЕВСКИЙ КЕДР

www.srubimizkedradom.com

+7 (495) 120-07-87

ДОМА ИЗ КОРОЛЕВСКОГО КЕДРА. ТЕХНОЛОГИЯ СТРОИТЕЛЬСТВА: ВАЖНЫЕ МОМЕНТЫ

- 1) Целебные свойства кедра. Почему дома из кедра ценятся во всем мире?
- 2) Проектирование – это первый шаг к мечте!
 - индивидуальное проектирование;
 - готовый (типовой) проект;
 - почему заказ проекта в ООО «КОРОЛЕВСКИЙ КЕДР» позволяет сэкономить?
- 3) Выбор диаметра. Дома из бревна большого диаметра.
- 4) Виды рубки:
 - русская рубка;
 - канадская рубка;
 - норвежская рубка (лафет);
 - Post&Beam
- 5) Фундамент. Виды фундамента:
 - ленточный фундамент;
 - свайный фундамент;
 - плитный фундамент;
 - цокольный этаж.
- 6) Рубка домового комплекта. Особенности разных вариантов:
 - на производстве;
 - на участке.
- 7) Кровля дома. Какой должна быть стропильная система?
- 8) Обработка древесины:
 - антисептики;
 - антипирены.
- 9) Утепление дома:
 - чем хорош «Klimalan»?
 - что такое «Теплый шов»?
- 10) Почему надо обратиться в компанию «КОРОЛЕВСКИЙ КЕДР»? Чем мы лучше других компаний?

Целебные свойства кедра



Кедровый аромат имеет седативные свойства, а смолы оказывают благоприятное воздействие при аллергических реакциях, заболеваниях органов дыхания и болезнях, связанных с пониженным иммунитетом.

Древесина, насыщенная ароматными эфирными маслами, имеет бальзамический запах и наполняет дом обеззараживающим веществом, которое эффективно борется со многими болезнями, включая последствия стресса, головные боли и заболевания органов дыхания.

Фитонциды уничтожают микробы, а сама древесина излучает настоящую живительную силу природы, которая оказывает комплексное целебное воздействие на организм!

Почему дома из кедра ценятся во всем мире?

Жить в бревенчатом доме не только комфортно, но и престижно. Это указывает на соответствующий социальный статус семьи. Особенно это касается домов из кедра, которые в других странах уже давно считаются недоступной роскошью. Особенно много ценителей кедра живут в Германии, Японии, Китае и Корее.

Сибирский Кедр в качестве строительного материала, имеет ряд преимуществ, которые объясняют его популярность:

- **высокая прочность.** Многие специалисты утверждают, что кедр не уступает в прочности металлу, а это дарит срубам долговечность;
- **отличные изолирующие качества.** Кедровые стены эффективно защищают помещение от потери тепла и уличного шума, что обеспечивает комфортное проживание;
- **устойчивость к растрескиванию и гниению.** Один из страшных врагов деревянного дома – это сырость, но она не опасна для кедра! Также не повредит сибирскому дереву и сухость воздуха;
- **запах кедра отпугивает насекомых,** они не живут в таких срубах! Это качество обуславливает также популярность кедровых отделочных материалов;
- **простота обработки.** Древесина кедра сочетает в себе прочность и мягкость, что упрощает работу и сокращает время на строительство;
- **эстетичный внешний вид:** приятный цвет и множество оттенков, от розоватого до темно-коричневого. Такой разнообразие позволяет создавать уникальные интерьеры и экстерьеры!



Срубы из кедра представляют собой превосходный выбор для нашего климатического пояса. Прочная древесина отлично выдерживает суровые российские морозы и сильную жару, высокую влажность демисезонных периодов и нашествие насекомых. В доме, построенном из кедра, всегда будет витать еле заметный приятный аромат, а изоляция от шума и тепло создадут комфортную атмосферу для жизни на природе!

Проектирование – это первый шаг к мечте!

Первое, о чем надо позаботиться перед началом строительства дома из бревна – это проект. Наличие проекта на руках – это обязательное условие строительства добротного дома.

Опытные мастера никогда не строят деревянные дома без проекта, потому что это очень рискованно. Мало того, что результат непредсказуем, так это еще грозит переделками в авральном режиме. И стены, которые покосились, упавшая кровля – это самое мало, что может ожидать застройщика в случае строительства без проекта.

Индивидуальное проектирование: что это такое?

Если вы мечтаете о необычном доме, аналогов которого не существует в природе, если вам



необходима специальная планировка, которая будет точно соответствовать образу жизни вашей семьи, тогда вам надо обратить внимание на индивидуальное проектирование!

С чего начать создание индивидуального проекта?

На первую встречу с архитектором принесите фотографии домов, которые вам нравятся, сделайте какие-то эскизы. Определитесь на семейном совете, каким вы видите ваш будущий дом и постарайтесь как можно точнее донести до проектировщика ваши пожелания. Опытный специалист сможет создать для вас проект дома, который будет максимально соответствовать вашим пожеланиям и отвечать всем строительным нормативам.

Помните, что идеальный дом можно спроектировать только тогда, когда автор будущего домовладелец принимает активное участие в проектировании, находясь в тесном тандеме с архитектором!

Готовый (типовой) проект

Готовый проект – это более дешевый, но неплохой вариант, так как в этом случае все архитектурные решения уже проверены на практике, в документацию внесены необходимые изменения. Ведь с каждой реализацией проекта авторы всегда внимательно наблюдают за строительным процессом и вносят необходимые поправки, корректируют расчеты таким



образом, чтобы каждый следующий дом, построенный по этой документации, был лучше предыдущего.

Также строя срубы по типовой проектной документации, вы всегда можете посмотреть на такой дом «вживую», а не только на картинке. И совершенно не обязательно, что все типовые коттеджи идентичны, ведь всегда есть некоторые различия.

Использование бревен разного диаметра, подбор необычных цветов для оконных рам и кровельного покрытия, «поворот» дома в другую сторону («зеркальное отражение»), небольшие непринципиальные корректировки планировки – все это делает дома разными!

Почему заказ проекта в ООО «КОРОЛЕВСКИЙ КЕДР» позволяет сэкономить?

В компании ООО «КОРОЛЕВСКИЙ КЕДР» работают профессиональные архитекторы, которые специализируются на деревянном домостроении. В составе нашего проекта вы найдете все документы, необходимые для строительства сруба.

ПРИМЕР ПРОЕКТА ВЫ МОЖЕТЕ УВИДЕТЬ НА НАШЕМ САЙТЕ

http://srubimizkedradom.com/technologies/sostav_proekta/

Работа ведется в лицензионной программе АТ-ВЕНЦЫ, которая позволяет рассчитывать подробные спецификации основных материалов для возведения дома. На основании этих спецификаций менеджер составляет подробную смету на строительство, в которой заказчик видит все объемы материалов. Это гарантия того, что вы не будете переплачивать за лишние кубометры бревна.

Наша компания обеспечивает авторский надзор над строительством дома, что гарантирует точное следование проектной документации. Бесплатный авторский надзор осуществляется при условии заказа проекта и строительства по нему в нашей компании.

Выбор диаметра бревна: дома большого диаметра



В ГОСТах не указаны точные технические характеристики бревна большого диаметра для эксклюзивных рубленых домов. На практике принято считать, что их диаметр должен быть больше 36 см. Такие дома считаются элитными, «штучными»: каждая, даже самая минимальная деталь проекта, прорабатывается до совершенства.

Строительство срубов большого диаметра имеет свою специфику. На начальных этапах к работе подключаются дизайнер и архитектор, которые создают эскизы и схемы с нуля. Только после его утверждения всех нюансов, подписывается договор на строительство элитного сруба.

Преимущества срубов из бревна большого диаметра:

- площадь сруба: обычно это от 200 до 1500 м², но даже небольшие дом или баня площадью до 150 м² из бревна диаметром 360-400 мм будут смотреться необычно и эффектно;
- высокая теплоизоляция: ширина паза равна половине диаметра бревна, что обеспечивает надежную теплозащиту помещения;
- долговечность, ведь чем толще бревно, тем надежнее дом;
- оригинальный внешний вид и экстерьер. Эксклюзивные дома из толстых бревен не имеют конкурентов по своей красоте и самобытности!

Недостатки срубов из бревна большого диаметра:

- главный минус – высокая цена. Бревна для таких домов отбираются и обрабатываются только вручную. Для строительства используются самые толстые и качественные древесные стволы. По своим свойствам такой сруб намного превышает минимальные нормы, поэтому и стоимость его гораздо выше;
- реализация проектов домов из бревна большого диаметра сложнее: для рубки используется дорогая спецтехника, может потребоваться подъемный кран. Фундамент для таких домов тоже гораздо массивнее и сложнее в монтаже.



Дома из эксклюзивных бревен с большим диаметром – решение для тех, кто привык выбирать лучшее. Такой объект смотрится презентабельно и эффектно, выгодно выделяясь среди срубов из бревен обычного диаметра!

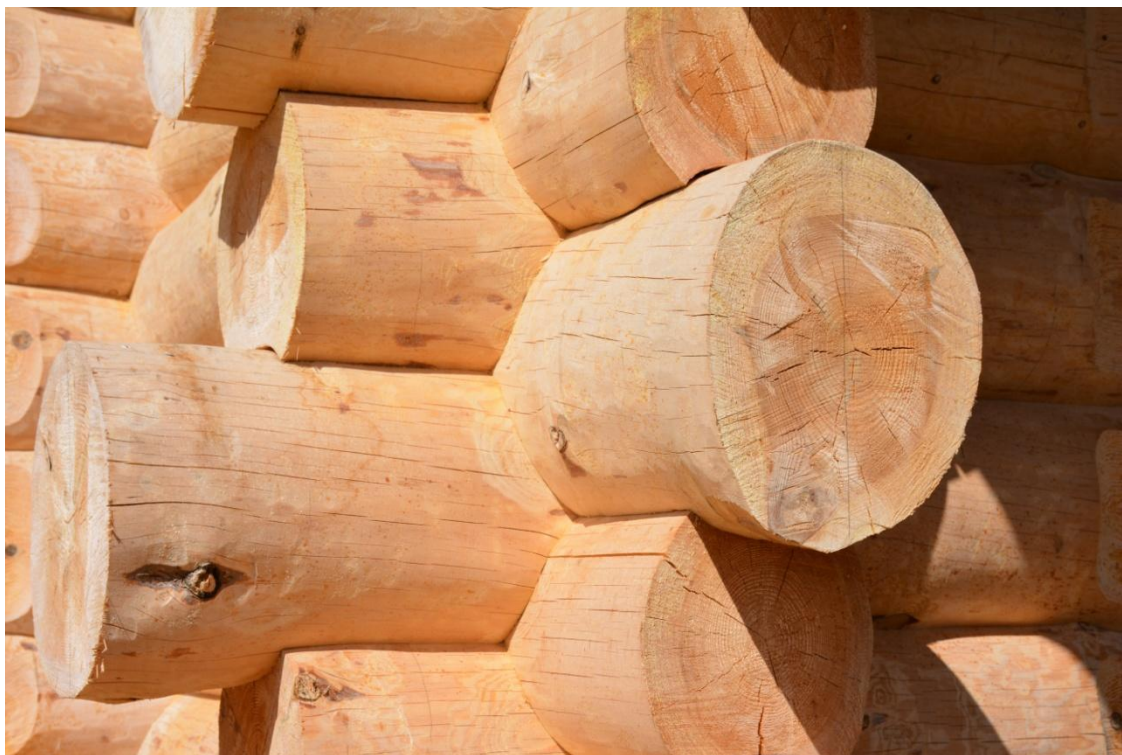
Виды рубки

В компании ООО «КОРОЛЕВСКИЙ КЕДР» трудятся потомственные плотники с большим опытом работы. У нас работают целые династии сибирских мастеров, начиная от деда и заканчивая внуком. Для таких людей работа с деревом – это призвание всей их жизни, именно поэтому каждый сруб, который они создали – это настоящее произведение искусства. Есть много видов ручной рубки домов, мы предлагаем самые лучшие из них.

Русская рубка

Поддерживаемые веками основные традиции создания сруба по технологии русская рубка до сегодняшнего дня обеспечивают экологичность, добротность и долговечность деревянного дома.

Такие дома из ручной рубки очень красивы и характеризуются высокими показателями теплоэффективности. Именно русскую рубку использовали древние зодчие.



Особенности домов русской рубки:

- для создания сруба используются круглые бревна;
- по всей длине бревна формируется полукруглый паз, который позволяет плотно прилегать каждому верхнему венцу к нижнему;
- характерной чертой русской рубки является увязка бревен между собой методом «русская чашка», когда для крепления в бревне рубится полукруглая чаша, а далее в нее укладывается верхнее бревно;
- применяют также технику, когда угол дома формируют способом укладки бревна с рубленной чашей на бревно нижнего венца. Ее называют сибирской кладкой или «охлоп», так как древесина с чашей прихлопывает сверху нижнее бревно;
- часто используется вариант чаши с шипом – когда в чаше верхнего бревна рубится шип, а в нижнем бревне формируется паз. Такое соединение считается более жестким. Оно обеспечивает большую прочность и хорошее теплосбережение;
- Особенностью также является выступание бревен за угол примерно на 20-40 сантиметров, что обеспечивает устойчивость к промерзанию и промоканию углов;
- русская рубка предусматривает работу мастера топором и теслом. Топор заглаживает поры древесины, а, следовательно, минимизируется доступ влаги. Тем самым продлевается срок службы деревянного дома.

Дом, созданный по технологии русская рубка, очень теплый, так как укладка бревен предполагает отсутствие зазоров. Однако по мере усыхания древесины могут появляться небольшие щели. Поэтому такой дом требует дополнительной конопатки.

Канадская рубка

При канадской рубке используется очень точная подгонка бревен и у таких срубов полностью отсутствуют зазоры между венцами. Сама чаша имеет трапециевидную форму, а после усадки замок плотно смыкается, из-за чего стены выглядят как монолитная структура. Они полностью непроницаемы для ветра и дождя, поэтому дом получается максимально комфортным и уютным. Также можно отметить использование разгрузочных пропилов, которые являются важным элементом технологии.

Последние служат для того, чтобы задать нужное направление трещинам, которые обязательно будут появляться при усыхании бревен. Ведь даже если использовалась древесина зимнего леса, при усушке неизбежно появятся трещины. С помощью технологических пропилов трещины направляются вверх, где они позже перекрываются пазом вышележащего бревна. Поэтому здесь в принципе невозможно появление «мостиков холода» и связанных с ними проблем.



Особенности домов канадской рубки:

- использование только отборного материала. Бревна для строительства отбираются с высокой скрупулезностью;
- канадская рубка выполняется полностью вручную;
- благодаря высокоточной подгонке бревен, зазоров между бревнами нет вообще;
- утеплитель надежно спрятан в изоляционном канале. И это не только очень практично с эстетической точки зрения, но и выгодно, потому что не придется каждые несколько лет заменять испорченный материал и заново конопатить стену;
- самозаклинивающийся «замок» – это гарантия полной герметичности стен.

Крепкий «замок» и плотная подгонка обеспечивают стенам канадского дома очень высокую прочность и надежность на долгие десятилетия!

Норвежская рубка (лафет)

Норвежская рубка пользуется большой популярностью в Скандинавских странах. При использовании норвежской рубки в строительстве домов вместо круглых бревен применяется овалный полубрус (лафет), т. е. бревна, пропиленные на пилораме с двух сторон. Лафет изготавливается из бревен большого диаметра со спиленными и оструганными до идеально плоской поверхности двумя противоположными сторонами.

Для норвежской рубки лафет делают из бревен с минимальным диаметром в макушке 28 см, но чаще всего нужны бревна диаметром 30–40 см.



Особенности домов норвежской рубки:

- межвенцовое перекрытие в срубе по технологии норвежской рубки будет минимум 12 см и также мало пазов на единицу высоты (три венца лафета дают прирост стены около одного метра). При таком размере стенового строительного материала для возведения первого этажа рубленого дома требуется примерно восемь венцов, что дополнительно влияет на качество всего строения с точки зрения теплосбережения и усадки. Чтобы при сушке бревна не образовывались скрытые трещины, на нем в направлении параллельном стенам делаются продольные пропилы;
- в срубе по норвежской технологии рубки лафет соединяется с помощью углового соединения «норвежского замка», особого способа самозаклинивающегося соединения, которое при дополнительном устройстве штроб обеспечивает безупречную жесткость всей конструкции, не позволяя лафету проворачиваться;

- в чашке самого соединения выпиливаются шип и проем под шип. Его цель – максимально исключить прямой доступ воздуха;
- в норвежской рубке используют затесы в угловых соединениях, выполняемые таким образом, что даже при усыхании бревна открываемые между чашками щели задавливаются под весом вновь.

В строительстве дома по технологии норвежской рубки используются элементы традиционной норвежской стропильной системы – конь и слези, благодаря которым вся конструкция крыши имеет неповторимый вид снаружи и высокие оригинальные потолки внутри дома. Их изготавливают из бревна диаметром не менее 320 мм, острогоанного вручную.

Post&Beam

Post&Beam (Пост энд Бим) – это канадская разновидность фахверка со стойками и балками из бревна большого диаметра. Несущий каркас из бревна - это жесткая и практически безупрочная конструкция, обладающая выдающимися эстетическими качествами. Дома с применением элементов Post&Beam известны в мире как дома канадского стиля.

Стоимость сруба Post&Beam напрямую зависит от его параметров:

- погонная длина бревна в конструкции;
- сложности сопряжений элементов бревенчатого каркаса;
- материал бревенчатого каркаса: сосна, или кедр;
- количество длинномерных бревен и степень сложности монтажа.



Особенности технологии Post&Beam:

- простота монтажных работ коммуникаций в таком доме, т.к. кабель каналы, стояки и прочее прячется в каркасах, нишах;
- отсутствие усадки: бревна по данной технологии монтируются вертикально. Усадки нет, следовательно, заполнение проемов и финишную отделку можно начинать сразу после возведения коробки;
- большой выбор материалов для изготовления дома, возможность комбинировать разные материалы для заполнения проемов в каркасе;
- значительная экономия на стоимости несущей части здания, так как можно выбрать для заполнения проемов недорогие материалы.

Дома, построенные по технологии Post&Beam, - это всегда большой простор для работы архитекторов и дизайнеров, возможность реализовать идеи, которые недоступны при строительстве традиционного сруба!

Фундамент деревянного дома

На выбор фундамента для сруба влияет много факторов:



В первую очередь – это тип грунта. При этом оценивать грунт «на глаз» нельзя, ведь надо знать не только его состав, но и устойчивость, степень морозного пучения и другие важные характеристики.

А правильно оценить грунт может только специалист в области геологии. Поэтому перед созданием фундамента необходимо заказывать геологические изыскания.

Второй фактор – это глубина залегания грунтовых вод (УГВ). Существуют нормы, согласно которым идет устройство фундаментов исходя из показателей УГВ. От наличия и расположения грунтовых вод зависит глубина заложения фундамента, также необходимо учитывать уровень промерзания почвы и, отталкиваясь от этих данных, проектировать фундамент.

Третий фактор – это конструктивные особенности дома и назначение постройки. Деревянные дома весят меньше кирпичных коттеджей, поэтому на создании фундамента часто можно сэкономить.

Ленточный фундамент



Ленточный фундамент — это вид монолитного фундамента, который является собой полосу железобетона под всеми несущими стенами дома.

Такой фундамент применяется в области с сухими и непучинистыми грунтами. На других типах грунта тоже возможно возведение ленточного фундамента, однако необходимо будет делать фундамент глубокого заложения, что нерационально с точки зрения финансовых затрат.

Поэтому в таком случае рекомендуется применения фундамента на винтовых сваях. В среднем, глубина ленточного фундамента не превышает 0,5 метра.

Основные преимущества ленточного фундамента: прочность, надежность и долговечность.

Основные недостатки: установка фундамента требует много времени, устройство такого фундамента возможно только в теплое время года. При заливке в холодную погоду необходимо использовать антиморозные присадки, прогревать раствор и саму конструкцию, что сильно увеличивает стоимость работ и материалов.

Свайный фундамент на ж/б сваях с ростверком



Ростверк — это верхняя часть свайного фундамента, распределяющая нагрузку от несущих элементов здания (сооружения).

Это железобетонная рама под несущими стенами здания и стоящая на забивных сваях. Сбоку конструкция напоминает стол. Ростверк на сваях выполняется в виде балок или плит, объединяющих оголовки свай и служащих опорной конструкцией для стен.

При строительстве малоэтажных домов в качестве основания широко используются свайные фундаменты с ростверком. В этих случаях чаще всего конструкция представляет собой монолитную ленту. Основание дома на ж/б сваях используют там, где применение других типов фундаментов нерационально.

На слабых грунтах нагрузка от дома должна передаваться глубокозалегающим слоям почвы, которые являются более плотными и обладают лучшей несущей способностью. Именно эту задачу и решают железобетонные забивные сваи под ростверк. Возводят такое основание и в районах с глубиной промерзания грунта до полутора метров. При

строительстве на сложном рельефе фундамент с ростверком на железобетонных сваях – это единственно возможный вариант.

Монолитная плита



Плитный фундамент представляет собой монолитную плиту под всем зданием, которая является сплошным или ребристым железобетонным монолитом.

Также такой фундамент может состоять из железобетонных балок с плотной заделкой швов и последующим монолитным покрытием.

Так как нагрузка от веса здания приходится на всю плиту, к ее конструкции и устройству предъявляются повышенные требования.

Различают два вида плитного фундамента:

- заглубленный;
- незаглубленный.

Глубина заглубления обычно около 30 см. При этом под фундаментом устраивается подушка из песка и гравия. Незаглубленный тип плитного фундамента часто называют «плавающим», глубина его заложения не более 8 см. За счет небольшого заглубления фундамент движется вместе с подвижками почвы, чем обеспечивает высокую прочность всей конструкции.

Благодаря большой площади плиты снижается нагрузка на грунт. Использование армирования при устройстве фундамента предохраняет всю конструкцию от перемещений и усадки грунта. Данный фундамент применяется почти для всех видов грунтов. Осложняется его применение лишь на покатых поверхностях.

Преимущества плитного фундамента:

- применение фундамента на любых типах грунта, в том числе плавающих;
- простая технология изготовления, бетонная смесь может выгружаться без помощи бензонасоса напрямую, что экономит время и финансы;
- большая площадь плиты обеспечивает высокую несущую способность;
- жесткий внутренний каркас плиты предохраняет ее от деформаций, при сезонных движениях почвы плита движется вместе со всем зданием;
- поверхность плиты можно использовать в качестве чернового пола;
- при соблюдении технологии изготовления основание препятствует проникновению влаги вовнутрь дома и снижает теплопотери через пол;
- при строительстве в условиях мерзлого грунта, благодаря небольшому заглублению, экономятся расходы на земляных работах.

Недостатки плитного фундамента:

- сложность совмещения устройства подвала и сплошной плиты;
- невозможность ремонта;
- работы по заливке фундамента должны выполняться при благоприятной погоде;
- высокая стоимость.

Цокольный этаж



Цокольный этаж - это помещение, заглубленное в землю под сооружением на 2-2,2 м.

Обычно, такой высоты вполне достаточно для устройства склада, овощехранилища, мастерской или другого помещения технического назначения.

Если же предполагается устройство в цокольном этаже жилой комнаты, то высоту увеличивают на 40-50 см.

Если строительство сооружения производится на неблагоприятных грунтах, то толщина стен подвального помещения в жилом доме не может быть меньше 20 см.

Подземное помещение служит изоляционной прослойкой для вышележащих этажей. Она не позволяет проникать сырости от грунта и холодному воздуху. Для этого при возведении подземного помещения важно устроить эффективную вентиляционную систему.

Типы фундаментов под цокольный этаж

- **Заглубленный цоколь.** Это наиболее распространенный вид фундамента, так как лучше всего способствует защите основания и стен здания от проникновения влаги, значительно увеличивая срок эксплуатации всей конструкции.
- **Выступающий цоколь.** Такой вид фундамента больше всего подходит для зданий с тонкими стенами. При строительстве подвального этажа как жилого помещения выступающий цоколь будет вполне оправдан. Если планируется использовать подвальное помещение как техническое, то его стены можно устроить более тонкими;
- **Цокольный этаж на уровне с фундаментом** - не самый удачный вариант. Прежде всего, это отсутствие эффективной защиты от влаги и осадков. К тому же такой цоколь требует дополнительной гидроизоляции, а, следовательно, расходов. Кроме того выглядит он со стороны не очень эстетично.

Рубка домового комплекта: на участке или на производственной площадке?

Иногда застройщики хотят, чтобы рубка сруба происходила сразу на их участке. Аргументами в пользу такого решения выступают желание сэкономить, уменьшить время строительства и проконтролировать весь процесс.



С одной стороны, да, всего этого можно добиться, ведь не нужны будут демонтаж сруба и повторный монтаж на участке. Но на самом деле есть много «подводных камней», о которых необходимо знать заказчику:

- При строительстве на производственной площадке лес очень тщательно отбирают, забракованные экземпляры используются на изготовление пиломатериалов. На участке выбор бревен ограничен.
- С бревна необходимо снять кору, построгать, опилить торцы, нарезать чаши и пазы. Все эти процессы сопровождаются большим количеством отходов, которые нужно вывозить и утилизировать. Утилизация отходов – это дело хлопотное и дорогостоящее.
- На производственной площадке существует строгий контроль над соблюдением строительной технологии. На своем участке вы вынуждены будете или сами вникать во все тонкости строительства или нанимать компетентного специалиста, который будет следить за точным соблюдением проектной документации.
- При возведении на производстве дом будет собран два раза (первый раз на фирме и повторно на участке), что увеличивает качество работы плотников. Ведь в собранном виде проконтролировать наличие всех необходимых элементов в перерубах сложно, а в разобранном виде недочеты сразу будут видны.
- Автоматизация работ. На производственной площадке есть вся необходимая спецтехника, использовать которую сразу для рубки нескольких домов намного дешевле, чем заказывать тот же подъемный кран индивидуально.

Кровля деревянного дома

В срубах делают особую кровельную систему, которая не имеет жестких фиксаций. Это необходимо для компенсации усадочных процессов. Мастера компании ООО «КОРОЛЕВСКИЙ КЕДР» досконально владеют технологией создания скользящей

стропильной системы. Для работы используются качественные пиломатериалы, которые обрабатываются антисептиком с долгим сроком службы. Для креплений мы используем оцинкованные скобы и шпильки, которые не подвержены коррозии и не оказывают негативного воздействия на примыкающие деревянные поверхности.



Создание кровельной системы происходит в несколько этапов:

1) Сооружение несущей конструкции кровли - стропильной системы, которая и будет являться основой для всей крыши. Стропила ставят под углом, который равен углу наклона крыши. Периодичность установки стропил напрямую зависит от особенностей кровельного покрытия, диаметра самих стропил и находится в диапазоне от восьмидесяти сантиметров до двух метров. При создании стропильной системы необходимо учитывать то, что она должна выдерживать не только вес кровельного покрытия, но и давление осадков, ветровые нагрузки.

2) Создание кровельного «пирога», состоящего из таких слоев:

- кровельный материал;
- гидроизоляция;
- пароизоляционный материал;
- утеплитель;
- вентиляционные каналы.

Правильный монтаж кровельного «пирога» гарантирует отсутствие теплопотери, сводит к нулю риск возникновения конденсата и наледи.

3) Монтаж кровельного покрытия. Технологические особенности монтажа каждого вида материала обусловлены его свойствами и конструкционными особенностями. Для сруба

можно выбрать любое кровельное покрытие, начиная от мягкой кровли и заканчивая элитным сланцем.

4) Установка водостоков, которые надежно защищают наружные стены, фундамент и подвальное помещение от лишней влаги. Это особенно актуально для бревенчатых домов, так как влага для них очень негативно влияет. Принцип работы водостока такой: вода (осадки, талый снег) с крыши направляется вниз так, чтобы она не попадала на здание. При выборе водостоков надо учитывать рельеф кровельного покрытия и конфигурация крыши, площадь поверхности крыши, длину карнизов и эстетику экстерьера.

5) Устройство карнизных свесов, представляющих собой выставление крыши за стеновую поверхность фасада. Для создания свесов применяется виниловый сайдинг, вентилируемый софит или деревянная вагонка. Эти материалы обеспечивают эффективную теплоизоляцию, имеют высокую прочность и красивый внешний вид, что позволяет создавать эстетически привлекательные карнизы.

Обработка древесины

Чтобы увеличить срок службы, улучшить эксплуатационные характеристики и сохранить привлекательный внешний вид натурального дерева, дома из бревна обрабатывают антисептиками и антипиренами.



Антисептики

Для защиты от насекомых, гниения древесины, появления плесени или грибковых спор используют антисептики.

Проводить обработку составом надо в несколько этапов:

- Первый раз древесина обрабатывается во время заготовки леса. Это делают для того, чтобы во время транспортировки пиломатериал не пострадал.
- Второй раз используют антисептик во время хранения, так как в это время бревно очень уязвимо к внешним воздействиям.
- Третий раз к антисептированию прибегают в тот момент, когда идет сборка дома первый раз. Сейчас необходимо очень методично – венец за венцом – обработать недоступные после сборки места (углы, внутреннюю поверхность чаш, стыки), чтобы потом тут не возникли проблемы. Известно, что самая благоприятная среда для развития микроорганизмов – это влажность и отсутствие циркуляции воздуха, а именно такой «климат» и будет на внутренних поверхностях, но вот антисептик помешает «вредителям» размножаться.
- Четвертый раз антисептирование проводят уже после полной его сборки, когда «коробка» накрыта временной кровлей.
- Пятый раз за антисептик берутся в соответствии с инструкцией производителя – иногда это через пять лет после начала эксплуатации, иногда этот срок больше.

В продаже имеется огромный ассортимент антисептических средств – они могут быть с пигментом, а могут быть бесцветными. И от этого их эффективность не зависит – вы можете придать бревнам любой оттенок (от белого до черного), а можете оставить естественную красоту дерева без изменений.

Антипирены

Для защиты деревянных домов от возгорания используются специальные составы – антипирены, которые могут быть солевыми и несолевыми. Обе разновидности вполне эффективны, если их использовать в необходимом количестве и с учетом технологии нанесения. Принцип действия их в том, что они покрывают бревно, образуя плотную пленку. При нагревании пленка превращается в пену, которая препятствует возгоранию дерева.

Это вполне надежные способы защиты бревенчатого дома, о чем говорит тот факт, что крупные страховые компании выдают полис страхования (включая и от пожара) владельцам домов из бревна на тех же основаниях, что и хозяевам кирпичных коттеджей.

Утепление дома

Для утепления стен сруба используют самые разные утеплители. Самые распространенные – это джутовая лента, «Avaterm» (синтетическое волокно) и овечья шерсть («Klimalan»). Основные характеристики этих изделий можно увидеть в таблице, которая приведена ниже.

	Джут	«Аватерм»	«Клималан»
При усадке дома, нужна конопатка?	Да	Нет	Нет
Восстанавливаемость от полного сжатия,	0%	90%	100%
Впитывает влагу из воздуха при 100% влажности, %	27%	0%	0%
Гниет от намокания	Да	Нет	Нет
Паропроницаемость	Нет	да	да
Срок службы, лет	5-7 лет	До 200 лет	До 100 лет
Повторное использование	Нет	Да	Нет
Выклеивают птицы	Да	Нет	Нет

Чем хорош «Klimalan»?



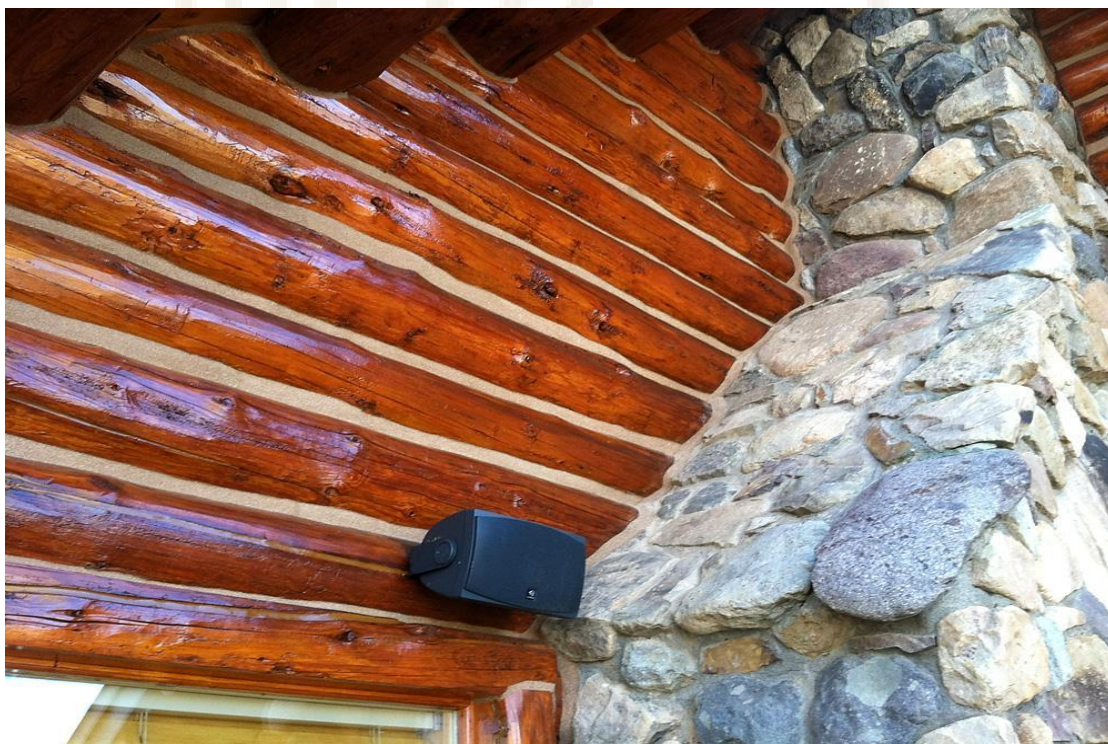
Этот материал изготавливается на Севере Баварии фирмой «BaurVliesstoffeGmbH». Утеплитель на основе овечьей шерсти – это не новая идея, шерсть применялась уже давно, однако продукция немецкой компании обладает многими инновационными свойствами:

1) Уникальная эластичность, которая получается не столько благодаря необычной структуре шерсти овец, а сколько би-спиральному диммеру, похожего на пружинку, из-за которого уплотнитель очень легко сжимается/разжимается.

Благодаря этому в межвенцовых швах не образуется щелей при усадке дома и естественной деформации бревна – они просто не успевают появляться, так как уплотнитель очень быстро разжимается и заполняет получившиеся пустоты.

- 2) Материал не впитывает воду. Уплотнитель не намокнет даже в сильный дождь, а значит, в нем не смогут размножиться вредные микроорганизмы и плесень.
- 3) В структуре материала полностью отсутствуют химические добавки, материал на сто процентов состоит из натурального компонента – овечьей шерсти.
- 4) У шерстяного полотна «Klimalan» волокна расположены таким образом, что он имеет низкую теплопроводимость, а благодаря наличию воздуха в его структуре эта характеристика еще больше проявляется.
- 5) Чешуйчатый слой шерстяного волокна является водонепроницаемым – при этом шерстяное волокно само компенсирует влагу и может впитывать влагу в виде водяного пара до 30% своего сухого веса во влажных условиях и высвобождать ее, не становясь «мокрым».

Что такое «Теплый шов»



Технология «Теплый шов» представляет собой утепление домов с помощью профессиональных герметиков. Появилась эта методика в США в 80-х годах прошлого века, а на рынок России вышла около 10 лет назад одновременно с появлением новых конструкций домов и материалов. Особенность технологии - в использовании специальных акриловых герметиков для работы по дереву, которые характеризуются высокой пластичностью, хорошей адгезией, надежностью и долгим сроком службы.

Преимущества «Теплого шва»

- нанесение герметика на швы выполняется один раз и навсегда, производить периодически какие-либо ремонтные работы не требуется;

- акриловая мембрана герметична для влаги, но обладает отличной паропропускаемостью, поэтому не препятствует движению водяного пара в массиве стены. Такой герметик не нарушает уникальный, присущий только деревянным домам, микроклимат, но в тоже время создает непреодолимый барьер для влаги и сырости;
- профессиональные герметики удивительно эластичны и способны растягиваться на 500% - 800%! А это значит, что какие бы подвижки не претерпевало здание, все швы, трещины и зазоры будут надежно защищены;
- ускоренный процесс монтажа за счет быстрого высыхания;
- в зимний период температура воздуха в помещении после проведения работ по утеплению в среднем повышается на 10-15°C, что позволяет экономить около 30-40% средств, используемых на отопление;
- отсутствие «мостиков холода»;
- эстетичный внешний вид. Особенно красиво выглядят швы, которые задекорированы канатом.

Почему надо обратиться в компанию «КОРОЛЕВСКИЙ КЕДР»? Чем мы лучше других компаний?

В компании ООО «КОРОЛЕВСКИЙ КЕДР» работают опытные рубщики, которые переняли секреты работы с деревом от своих дедов и прадедов. Именно поэтому все наши срубы неповторимы, они построены из высококачественного леса, который прошел многоэтапный отбор.

В нашем штате работают грамотные архитекторы, которые создают проекты в самых разных стилях. Избежать ошибок им позволяет хорошее программное обеспечение (лицензионная программа «АТ-ВЕНЦЫ») и доскональное знание строительных норм, которые актуальны в современном деревянном домостроении.

Наши менеджеры всегда индивидуально подходят к каждому клиенту. При заключении договора с нашей компанией у вас будет персональный менеджер, который доступен 24 часа в сутки. Он ответит на все ваши вопросы и подробно расскажет, на какой стадии находится процесс рубки вашего дома. При желании вы будете регулярно получать фотоотчеты с производственной площадки.

И последнее, о чем хотелось бы сказать: мы имеем оборудованную производственную площадку и заготовительные лесные делянки, что позволяет нам выбирать для своих срубов только высококачественный лес!

Если у вас возникли вопросы, вы можете позвонить нам по телефону: +7 (495) 120-07-87

Написать нам на info@sрубimizkedradom.com

Или посетить нашу выставочную площадку, которая располагается по адресу: Московская область, Щелковский район, д. Здохово (обязательно предварительно запишитесь по телефону).

БУДЕМ РАДЫ ВИДЕТЬ ВАС В ЧИСЛЕ НАШИХ КЛИЕНТОВ!